

Rakentamisen Kiertotalouspäivä 12.4.2025 @ Mikkelin kaupungintalo & Microsoft Teams

Teamsin chätissä tulleita kysymyksiä & yhteystietoja:

Onko esitykset mahdollista saada jälkikäteen?

- Kyllä, esitysmateriaalit tulee jakoon tapahtuman jälkeen hankkeen kotisivuille www.mikseimikkeli.fi/kielo Laitamme tästä vielä muistutuksen sähköpostitse, kun aineistot on julkaistu.

Kiinnostaa tietää pop up -päivän resursoinnista itse päivän aikana. Miten ihmismassaa hallittiin ja miten rahastus toteutettiin?

- MikseiMikkelin ja Uutta Elämään järjestämässä pop up-myyntitapahtumissa oli kolme henkilöä (2 korttimaksulaitteella varustettua rahastajaa, 1”sisäänheittäjä”). Tiloja, joihin ei haluttu kävijöiden menevän, hallittiin lukitsemalla niiden ovet. Mäntyharjun pop up-myyntitapahtumassa oli useampi henkilö (n. 10hlöä) kunnan teknisestä toimesta, koska rakennus oli sokkeloinen. Jos jollain on kysyttävää tai muuta liittyen Mäntyharjun myyntipäivään, niin laita ihmeessä suoraan viestiä ann-christine.wallén@mantyharju.fi

Tästä vinkit käytettyjen rakennusmateriaalien ja irtaimiston pop upin järjestämiseen:

<https://mikseimikkeli.fi/vinkkejä-käytettyjen-rakennusmateriaalien-pop-up-myyntitapahtuman-järjestämiseen/>

Irroittiko ostaja itse ostamansa kohteen?

- Kyllä, ostajan vastuulla oli irrottaa ja viedä materiaali pois rakennuksesta myyntipäivänä. Kanto- tai kuljetusapua ei myöskään tarjottu, mutta jos näitä em. palveluita on tarjota, niin helpottaa jälleenmyyntiä.

Millä urakkamuodolla uudelleenkäyttöurakkaa kilpailutettiin? Oliko kyseessä kiinteä hintainen urakka, jolloin kaikki riski jää urakoitsijalle?

- KVR-urakkana, eli riski jää urakoitsijalle.

Olisi mielenkiintoista kuulla, minkälaisia vaihtoehtoja tarjouksissa tuli purkumateriaalien uusiokäytölle? Ja oliko nämä perinteissä rakentamisessa vai oliko ideoita muilta toimialoilta, esim. tie/katu rakennusmateriaalina...

- Kontionkadun kilpailutuksessa tarjottiin, että tuotteet menisivät myyntiin tarjoajan omaan verkkokauppaan tai myyntiin yhteistyökumppaneiden kautta. Joillakin tarjoajilla oli tiedossa ehjänä purettaville tiilille uusia käyttökohteita. Betoni- ja tiilimursketta ehdotettiin maanrakennuskäyttöön.

<https://mikseimikkeli.fi/kiertotalous-purku-urakan-kilpailutuksissa-hinta-voi-nousta-tai-jopa-laskea/> Tässä Kontionkadun kilpailutus kuvattuna tarkemmin ja Vihuritaival-case:

<https://mikseimikkeli.fi/mikalo-oy-n-kiertotalouskokeilu-autokatos-uudelleen kaytettyista-rakennusmateriaaleista/>

Pidittekö markkinavuoropuheluita niin, että mukana oli myös muita toimijoita kuin purku-urakoitsijoita eli myös heitä, jotka voisivat uudelleenkäyttää purettavat osat?

- Kyllä, tilaisuudet olivat kaikille avoimia. Kyllä, tilaisuuksissa oli rakennus-, purkuliikkeitä ja uudelleenkäyttöön erikoistuneita toimijoita sekä jälleenmyyjiä.

Vaikuttaako pisteytys kiinteän hinnan alennukseen?

- Ei. Hinnalla oli kilpailutuksessa suurin painoarvo.

Millaista lisäosaamista ja mahd. lisäresursseja tilaajalta tarvitaan (opetteluvaiheessa), jotta kiertotalous/uudelleenkäytön kriteereitä saadaan mukaan urakkahankintoihin?

- Kiertotalousasiantuntija on hyvä olla mukana, koska esim. tarjousten uutuusarvoa voi olla hankala arvioida. Hankinta-asiantuntijasta on apua, jotta kilpailutus menee varmasti hankintalakien mukaisesti. Kun työssä on päästy alkuun, on vaatimustasoa ja kriteeristöä helpompi lisätä seuraaviin kilpailutuksiin.

Heikki, saadaanko linkki tähän viittaamaasi Tampereen caseen?

- Itse kriteeristö löytyy meidän materiaalipankista [Kiertotalouden mukainen tontinluovutus - kriteeristö - Kiertotalouspirkanmaa.fi](#)
Kriteeristöä tullaan soveltamaan Pirkanmaallakin tulevaisuudessa, joten näistä on tulossa tietoa, kunhan lähtevät käyntiin. Kissanmaan tontinluovutus, joka toimi kriteeristön kehittämisen lähtölaukauksena on toteutettu muutama vuosi sitten sieltä löytyy tietoa esim <https://kestavyysloikka.ymparisto.fi/tampere-tontinluovutuskriteereilla-vauhtia-kiertotalouteen-ja-rakentamisen-paastovahennyksiin/> ja lisätietoja voi kysellä allekirjoittaneelta, tampereen kaupungin toimijoilta tai Pohjola Rakennukselta. t. Heikki Moilanen, Kiertotalous Pirkanmaa heikki.moilanen@tampere.fi

Hukkapuu Oy, Joko teette vientiä?

- Ei vielä, mutta mahdollisesti tulevaisuudessa.

Miltä markkinat näyttävät tällä hetkellä - oletteko löytäneet yhteistyökumppaneita?

- Hyvältä. Yhteistyökumppaneita on löytynyt ja halutaan lisää.

Arkut ovat todella kalliita, tässä hienosti potentiaalia arvon luomiseen myös rahallisesti. Haluan testamenttiini toiveen tulla haudatuksi kierrätysmateriaalista valmistetussa arkussa.

- Oma toive viimeiselle matkalla kannattaa kirjata esimerkiksi "Näin minä toivon"-lomakkeelle ja laittaa se omien tärkeiden papereiden joukkoon. Se on asia johon voi itse vaikuttaa. Hautausalalla toimivien on velvollisuus noudattaa vainajan tahtoa, mikäli sellainen löytyy. Meillä hukkapuulla on tällainen lomake olemassa ja se on tulossa

verkkosivuillemme. Voimme lähettää sen halukkaille myös esimerkiksi sähköpostitse. Voitte laittaa postia osoitteeseen hukkapuu@hukkapuu.fi

Kyllä, täällä HAMKissa on menossa useampikin hanke, jossa näitä purkupuuvirtoja pohditaan 😊 siksi ollaan korvat höröllä!

Hienoa että teräsportaat pääsi uudelleenkäyttöön! Meillä on pian tulossa myyntiin muutamia siistien toimistotilojen teräsportaikkoja purettavasta kiinteistöstä, jos jollakin olisi tarvetta käyttää uudelleen. Saa laittaa viestiä! 👍 Heta Simpanen, Risain oy heta.simpanen@risain.fi

- Juttu teräsportaiden uudelleenkäytöstä hankkeen sivuilla:
<https://mikseimikkeli.fi/hiilineutraalit-terasportaat-onnistunut-purkumateriaalien-uudelleenkayttokokeilu-mikkelissa/>

taina.hautamaki@ely-keskus.fi /Jurakausi-hanke Etelä-Savon ELY:ssä. Hankkeen loppuseminaari järjestetään Mikkelin musiikkiopistolla 11.6.2025 klo 12–16. Tervetuloa! 😊