



Purkukarttoitus Nuottakatu 3a

Markkinavuoropuhelu 22.06.2022
Jenina Luotolampi, Mikkelin kehitysyhtiö Miksei Oy

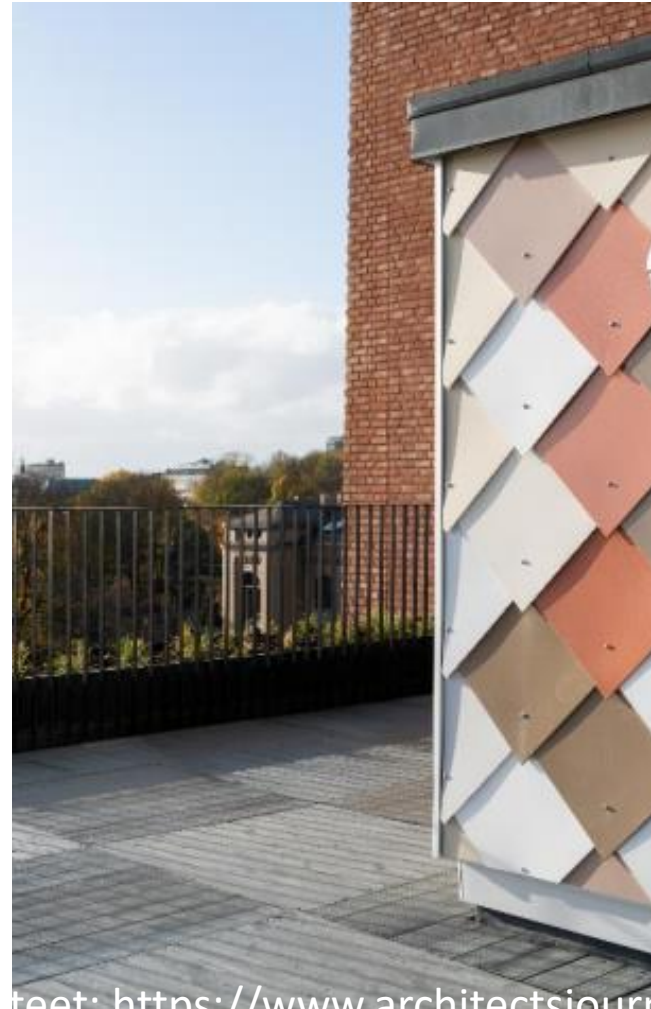
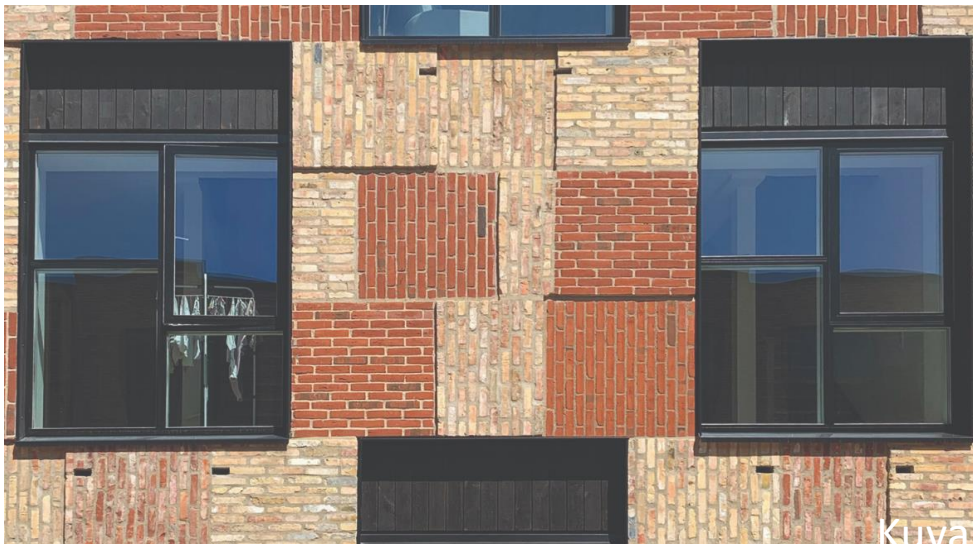


This project has received funding from the European Union's Horizon 2020 research and innovation programme under grant agreement No. 821033.

Disclaimer: The sole responsibility for any error or omissions lies with the editor. The content does not necessarily reflect the opinion of the European Commission. The European Commission is also not responsible for any use that may be made of the information contained herein.

Esityksen sisältö

- Perustiedot Nuottakatu 3a:sta
- AHA-kartoituksen tuloksia
- Purkukartoituksen tuloksia
- Vihurintaival 7



Kuvat: <https://www.architectsiournal.co.uk/buildings/old-into-new-recycled-bricks-form-facade-of-copenhagen-housing-project>
& <https://en.mad.no/prosjekter/kristian-august-gate-13>

Nuottakatu 3a, 50190 Mikkel



- Mikalo Oy:n omistama asuinkerrostalo Tuppuralan kaupunginosassa:
- Valmistunut 01/1978
- Runko betonielementeistä, anturaperustukset, väliseinät betonielementtejä, julkisivu pesubetonia ja maalattua betonia, vesikatto tasakatto, jossa 3-kert. kumibitumikermi
- Kerrosala 361 m² (yhteenlaskettu kerrosala 1805 m²)
- Rakennustilavuus 6260m³



Nuottakatu 3a, 50190 Mikkel



- Kylpyhuoneet peltivillaelementtirakenteisia
- 4+1 kerrosta (sis. 25 asuntoa + talouskellari + VSS, jossa varastokomerot + saunaosasto + SPK + LJH, hissi)
- Painovoimainen ilmanvaihto, lämmitysjärjestelmänä kaukolämpö vesikiertoisin patterein

• **Alustava purkuaikataulu 10/2022-12/2022**



AHA-kartoituksen tuloksia



- Mikalo Oy tilasi raportin Polygon Oy:lta.
- ”Asbestia löytyi porrashuoneen lattiatasanteen keltaisista vinyylilaatoista (yht. n.115m²), talouskylmiön katon ja seinän kuitusementtilevytyksistä (yht. n. 115m²) ja kellarin palo-ovesta.”
- ”Pohjakerroksen maanvaraisen lattian pintamateriaalina olevan maalin lyijypitoisuus ylittää ylemmän ohjearvon, joten jätteen loppusijoituspaikkaa on informoitava materiaalin lyijypitoisuudesta.”
- ”Huoneistojen ja yhteisten tilojen sekä VSS:n lattia-, seinä ja laipiorakenteiden materiaaleissa ei havaittu asbestipitoisia materiaaleja.”

Purkukartoituksen tuloksia



Purkujättemateriaalit

[POISTA](#)[+ LISÄÄ](#)

<input type="checkbox"/>	Materiaali	Jätekoodi	Jatkokäsittely	Määrä	Lisätiedot
<input type="checkbox"/>	Betoni	170101	Hyödyntäminen materiaalina	2447 tn	Koko rakennuksen betonimäärä n. 2447,0 ton.
<input type="checkbox"/>	Käsitelty puu	170201	Hyödyntäminen energiana	25.5 tn	Kiintokalusteiden MDF-levy, puu-ikkunat ja parve...
<input type="checkbox"/>	Bitumikattohuopa	170302	Hyödyntäminen materiaalina	4.4 tn	Vesikatolla 3-kertainen bitumikattohuopa yhteen...
<input type="checkbox"/>	Eriste, kevytsora	170604	Valmistelu uudelleenkäyttöön	32.5 tn	Vesikatolla kevytsoraa yhteensä n. 32,5 ton.
<input type="checkbox"/>	Kipsi	170802	Hyödyntäminen materiaalina	26.8 tn	Kipsilevyä yhteensä n. 26,8 ton.
<input type="checkbox"/>	Laatat ja keramiikka	170103	Hyödyntäminen materiaalina	2.6 tn	Posliinia n. 1,2 ton ja laattoja yhteensä n. 1,4 ton.
<input type="checkbox"/>	Metallit	170407	Hyödyntäminen materiaalina	106.9 tn	Kipsilevyseinien metalliranka, peltisten kylpyhuo...
<input type="checkbox"/>	Eriste, mineraalivilla	170604	Hyödyntäminen kaatopaikalla	8 tn	Julkisivun, taluskellarin, saunaosaston saunan, ...
<input type="checkbox"/>	Eriste, muovi (EPS, XPS)	170203	Hyödyntäminen energiana	0.2 tn	Alapohjan EPS- ja XPS-eristeiden määrä yhteensä...
<input type="checkbox"/>	Käsittelemätön puu	170201	Valmistelu uudelleenkäyttöön	2.5 tn	Taluskellarin ja kellarin varastojen (jos eivät sa...

1-10 of 13



Purkukartoituksen tuloksia



Purkujättemateriaalit

POISTA

+ LISÄÄ

<input type="checkbox"/>	Materiaali	Jätekoodi	Jatkokäsittely	Määrä	Lisätiedot
<input type="checkbox"/>	Koneet ja laitteet	160214	Hyödyntäminen materiaalina	15 tn	1kpl hissi, 1kpl kuivaushuoneen kuivuri, 1kpl lämm...
<input type="checkbox"/>	Koneet ja laitteet	160214	Valmistelu uudelleenkäyttöön	2.6 tn	SER-jätettä (kodinkoneet ja valaisimet) yhteensä...
<input type="checkbox"/>	Sekalainen rakennusjäte	170904	Hyödyntäminen kaatopaikalla	9.2 tn	Sekalaista rakennusjätettä kohteessa n. 9,2 ton.

11-13 of 13 < >

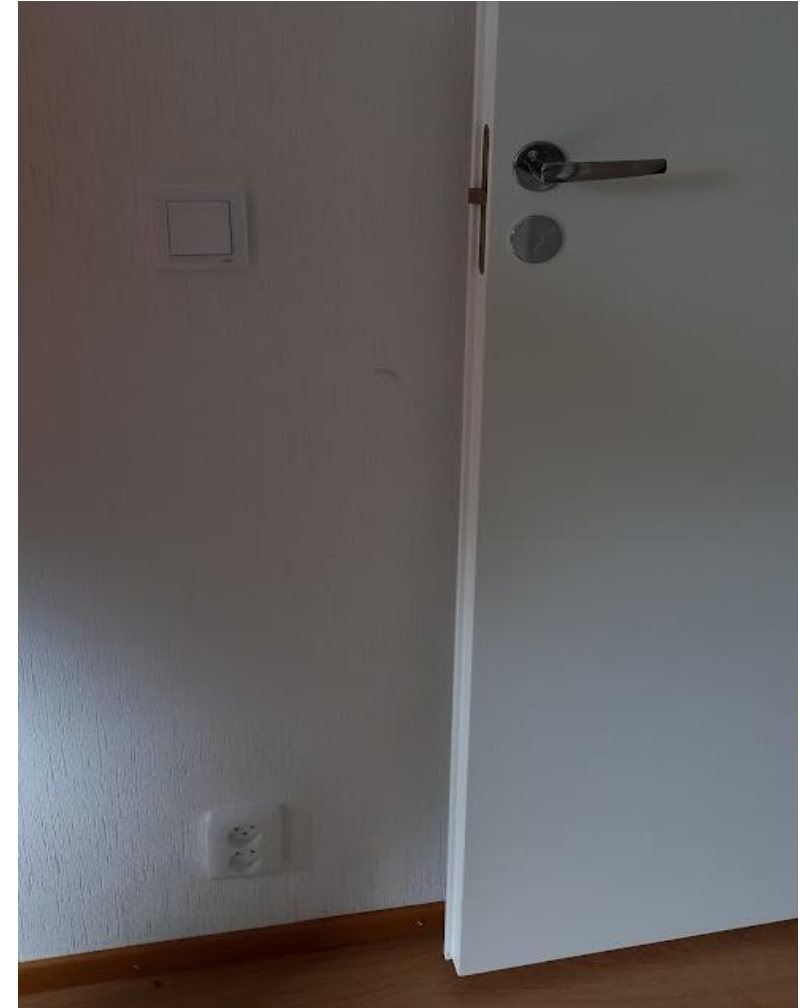
Purkukartoituksen tuloksia



Purkukartoituksen tuloksia



Purkukartoituksen tuloksia



Purkukartoituksen tuloksia



Vihurintaival 7





KIITOS!

Website: www.circularcities.eu

E-mail us: info@circularcities.eu

Follow us on Twitter: [@CircularCityEU](https://twitter.com/CircularCityEU)

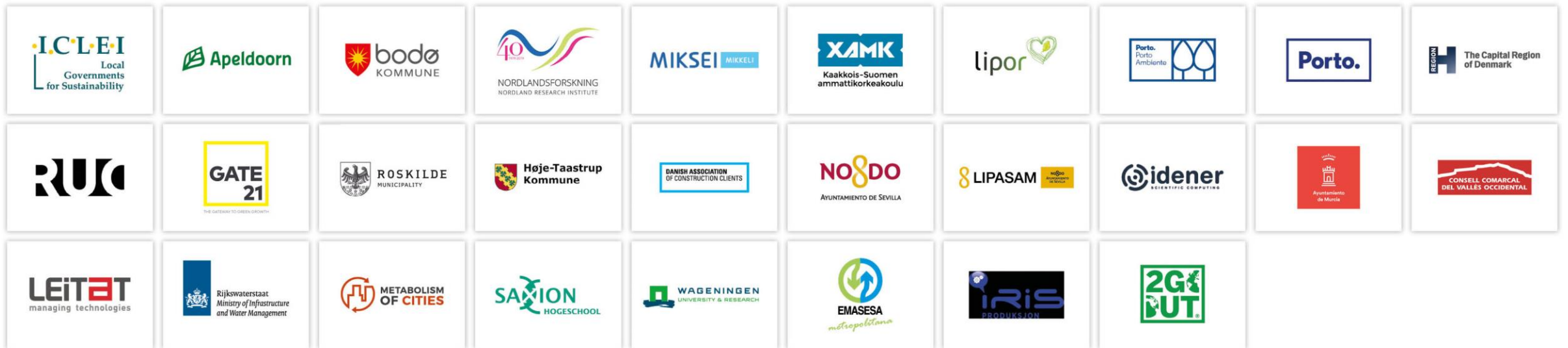
Join the conversation: [#CityLoops](https://twitter.com/hashtag/CityLoops)



This project has received funding from the European Union's Horizon 2020 research and innovation programme under grant agreement No. 821033.

Disclaimer: The sole responsibility for any error or omissions lies with the editor. The content does not necessarily reflect the opinion of the European Commission. The European Commission is also not responsible for any use that may be made of the information contained herein.

CITYLOOPS



This project has received funding from the European Union's Horizon 2020 research and innovation programme under grant agreement No. 821033.

Disclaimer: The sole responsibility for any error or omissions lies with the editor. The content does not necessarily reflect the opinion of the European Commission. The European Commission is also not responsible for any use that may be made of the information contained herein.